

• SEMINARIO ONLINE



15 settembre 2026

dalle 10,00 alle 12,00

CLICCA QUI
PER
ISCRIVERTI

Abitazione principale dalle banche dati all'accertamento

L'ASSETTO NORMATIVO, LE PRASSI OPERATIVE E LE SOLUZIONI AI CASI PIÙ PROBLEMATICI



QUADRO NORMATIVO

Aggiornamenti legislativi e orientamenti giurisprudenziali



PRASSI OPERATIVE

Criteri applicativi, adempimenti e gestione delle casistiche



SOLUZIONI E CASI

Approfondimenti e risposte ai casi più problematici



Relatore: Dott. Francesco Foglia

Funzionario del Settore Tributi del Comune di Macerata, docente e formatore in materia di tributi ed entrate degli enti locali.

CONSORZIO ENTI FORM con sede legale in Saluzzo (CN), via M. Liberazione n° 46, in qualità di Titolare del trattamento dei dati personali, procede al trattamento dei Suoi dati personali per le finalità espresse in oggetto, secondo correttezza. Il trattamento è eseguito anche l'utilizzo di procedure informatiche. L'elenco degli autorizzati dei Suoi dati è disponibile presso la sede del Titolare. L'interessato può esercitare in qualunque momento i diritti previsti dagli artt. 15-16-17-18-19-20-21-22 del Regolamento UE 2016/679, contattando il Titolare. La nostra informativa per clienti e fornitori è disponibile al link <https://www.entiform.com>.

PRESENTAZIONE DEL CORSO

Negli ultimi anni il contenzioso sull'abitazione principale IMU si è spostato dal piano della semplice verifica anagrafica a quello, più complesso, della prova della dimora abituale, ricostruita attraverso l'incrocio sistematico di banche dati – anagrafe, catasto, TARI, SIATEL/RLI, INPS. Parallelamente, la giurisprudenza di legittimità e costituzionale degli ultimi due anni ha ridisegnato i confini dell'agevolazione, superando il criterio del nucleo familiare e imponendo ai Comuni una verifica centrata sul singolo possessore. A questo si aggiunge, da agosto 2026, un quadro normativo in evoluzione (D.Lgs. 147/2026) che incide su dichiarazione IMU, compliance e garanzie procedurali.

Il webinar offre una lettura operativa di questo scenario: illustra come costruire un accertamento IMU sull'abitazione principale e sulle fattispecie assimilate che sia al tempo stesso fondato sulle banche dati e resistente in sede di autotutela e di contenzioso, nel rispetto delle garanzie dello Statuto del contribuente.

Obiettivi formativi. al termine del percorso i partecipanti saranno in grado di: qualificare correttamente residenza, dimora abituale e assimilazioni alla luce della giurisprudenza più recente; impostare un'istruttoria strutturata sulle principali banche dati a disposizione del Comune; distinguere il nuovo percorso di compliance dal contraddittorio preventivo obbligatorio; costruire una motivazione dell'accertamento solida, fondata sul collegamento tra fonte istruttoria e norma tributaria.

A chi è rivolto. funzionari e dirigenti degli uffici tributi, responsabili dei procedimenti di accertamento IMU, professionisti e società che assistono i Comuni nella gestione della fiscalità locale.

Perché partecipare. un taglio interamente pratico, costruito su casi reali e sulla giurisprudenza più aggiornata, utile a chi deve tradurre ogni giorno l'incrocio delle banche dati in atti di accertamento motivati, difendibili e coerenti con le garanzie procedurali del contribuente.

PROGRAMMA DEL CORSO:

Parte I - Abitazione principale IMU: presupposti, residenza e dimora abituale

Il presupposto IMU e la nozione di abitazione principale dopo la sentenza della Corte costituzionale n. 209/2022; il valore probatorio di residenza anagrafica e dimora abituale; gli indici utilizzabili (consumi, utenze, TARI, contratti registrati) e i limiti del loro impiego; la più recente giurisprudenza di legittimità sul requisito del possessore.

Parte II - Pertinenze e assimilazioni

Il regime delle pertinenze C/2, C/6 e C/7 e gli errori più ricorrenti nella loro individuazione; le assimilazioni tipiche – cooperative a proprietà indivisa, casa familiare assegnata, personale delle Forze Armate e di Polizia, anziani e disabili ricoverati permanentemente – con il relativo fascicolo istruttorio e gli oneri dichiarativi.

Parte III - Residenti all'estero e pensionati esteri

I presupposti della riduzione IMU per i pensionati esteri titolari di pensione in regime di convenzione internazionale; le banche dati utili all'istruttoria e i casi ricorrenti di diniego.

Parte IV - Dichiarazione IMU, agevolazioni e onere della prova

La funzione informativa e la funzione di attestazione dei requisiti della dichiarazione IMU; l'onere della prova nelle agevolazioni; il nuovo obbligo di dichiarazione esclusivamente telematica e il regime sanzionatorio in transizione, introdotti dal D.Lgs. 147/2026.

Parte V - Statuto del contribuente, contraddittorio e motivazione dell'accertamento

Il contraddittorio preventivo ex art. 6-bis L. 212/2000 e gli atti esclusi; lo schema di atto e la motivazione fondata su banche dati; l'autotutela; il nuovo percorso di compliance e le comunicazioni preventive introdotti dal D.Lgs. 147/2026.

DATI CORSO:**Data e orario:** martedì 15 settembre 2026, ore 10:00 - 12:00**Modalità:** webinar in diretta streaming**Relatore:** Dott. Francesco Foglia, Funzionario del Settore Tributi del Comune di Macerata, docente e formatore in materia di tributi ed entrate degli enti locali.**QUOTE DI ISCRIZIONE**

FORMAZIONE SINCRONA (LIVE)
comprende la partecipazione in diretta al webinar e l'accesso personale alla registrazione.

- primo iscritto dell'Ente € 80,00
- dal secondo iscritto in poi € 50,00 a persona

FORMAZIONE ASINCRONA (DIFFERITA)
accesso personale alla registrazione e attestato. (formazione attivabile scrivendo a formazione@entiform.com)

- primo iscritto euro 70,00,
- iscritti successivi euro 30,00 a persona

La quota di iscrizione comprende:

- Attestato di partecipazione e Materiale documentale
- Accesso alla registrazione del corso (disponibile per tutto il 2026 per tutti gli iscritti)
- Facoltà di sostenere un test finale di apprendimento con rilascio di attestazione con profitto.
- Possibilità di porre quesiti prima e durante il corso.

SCONTO CLIENTI: euro 10,00 sul totale delle iscrizioni per i clienti ENTI REV | ENTI SERVICE , enti convenzionati o consorziati ENTI FORM

Note organizzative: Corso a numero chiuso. Per ragioni organizzative gli interessati sono pregati di iscriversi prima possibile tramite il Form. Il corso sarà confermato al raggiungimento del numero minimo di iscritti. Per ragioni organizzative si prega di comunicare eventuale disdetta almeno 3 giorni lavorativi prima dell'inizio del corso. Pagamento anticipato / posticipato: **Enti pubblici:** potranno effettuare il pagamento DOPO lo svolgimento del corso, a seguito del ricevimento della fattura elettronica. Vanno comunque comunicati i dati dell'impegno di spesa, eventuale CIG e il codice univoco. La quota è esente IVA, ai sensi dell'art.10, D.P.R. 633/72 se la fattura è intestata ad Ente Pubblico. L'eventuale imposta di bollo di € 2,00 è compresa. **Ente Privato:** Il pagamento dovrà avvenire prima del corso e alla quota di iscrizione dovrà essere aggiunta l'IVA del 22%. Per info scrivere a formazione@entiform.com

CONSORZIO ENTI FORM con sede legale in Saluzzo (CN), via M. Liberazione n° 46, in qualità di Titolare del trattamento dei dati personali, procede al trattamento dei Suoi dati personali per le finalità espresse in oggetto, secondo correttezza. Il trattamento è eseguito anche l'utilizzo di procedure informatiche. L'elenco degli autorizzati dei Suoi dati è disponibile presso la sede del Titolare. L'interessato può esercitare in qualunque momento i diritti previsti dagli artt. 15-16-17-18-19-20-21-22 del Regolamento UE 2016/679, contattando il Titolare. La nostra informativa per clienti e fornitori è disponibile al link <https://www.entiform.com>.