

Corso di formazione su:

IMU: Fattispecie complesse, agevolazioni, accertamento

Il webinar propone un percorso avanzato e operativo sulle fattispecie IMU relative ai fabbricati che più spesso generano incertezze applicative. L'esposizione, di taglio sistematico, integra quadro normativo, prassi e orientamenti giurisprudenziali. Saranno affrontati, in particolare, i profili dell'abitazione principale e delle assimilazioni (incluse le ipotesi sociali/ERP), dei fabbricati rurali, delle locazioni a canone concordato, dei comodati a parenti, del regime per i pensionati esteri, dei beni merce delle imprese di costruzione e del leasing immobiliare, con attenzione agli oneri probatori e alla corretta documentazione delle agevolazioni. La parte conclusiva è dedicata all'accertamento conforme allo Statuto dei diritti del contribuente, con focus su partecipazione, motivazione e tutela dell'affidamento.

Obiettivo del corso è fornire ai partecipanti gli strumenti utili per qualificare correttamente le principali fattispecie IMU sui fabbricati, individuando il soggetto passivo e i presupposti delle agevolazioni; impostare e verificare l'istruttoria documentale secondo criteri di prova coerenti; applicare in modo uniforme i regimi agevolativi nelle ipotesi di maggiore complessità (ERP/sociale, rurali, comodato, canone concordato, pensionati esteri, beni merce, leasing); redigere atti motivati e proporzionati, organizzando il contraddittorio e le eventuali proposte deflative in conformità alla legge 212/2000; ridurre il contenzioso attraverso prassi amministrative stabili e verificabili.

In collaborazione con:



Relatore:

Dott. Francesco Foglia

Esperto in materia di Tributi – Formatore
Enti Form – Funzionario di Ente Locale

Destinatari: Ufficio Tributi

Quote di iscrizione

- Primo iscritto euro 70,00
- Iscritti successivi al primo euro 60,00 a persona appartenente allo stesso Ente.
- Sconto di 10€ a Ente per i clienti

La quota di partecipazione include:

- Accesso al webinar con possibilità di porre domande al docente
- Materiale documentale,
- Accesso alla registrazione del corso,
- Attestato di partecipazione,
- Facoltà, per chi lo desidera, di sostenere un test finale di apprendimento con rilascio di attestazione con profitto.

11 novembre 2025

Orario: 15,00/17,00

Il corso avrà una durata indicativa di due ore circa.

Argomenti trattati dal webinar:

- Immobili concessi in comodato a parenti;
- Locazioni a canone concordato;
- Abitazione principale e assimilazioni;
- La disciplina degli alloggi sociali;
- La riduzione per i pensionati esteri;
- I fabbricati rurali;
- I Beni merce delle imprese di costruzione;
- Il Leasing immobiliare;
- Accertamento IMU e Statuto dei diritti del contribuente;

**Iscriviti
al corso**



**Clicca per collegarti alla
pagina del corso sul sito di
Enti Form**

A richiesta sarà possibile sostenere un test finale di apprendimento

